



НОУ Институт недвижимости

Санкт-Петербург, Невский пр., дом 87/2, литер «А», тел.: 717-09-59, 717-79-48.
E-mail: sec@nouin.ru // www.nouin.ru

Негосударственное образовательное учреждение «Институт недвижимости»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор НОУ «Институт недвижимости»

Е.А. Глазунова

«20» Сентября 2013 года.

ПРАВИЛА ПРИЕМА, ОТЧИСЛЕНИЯ И ВОССТАНОВЛЕНИЯ

Санкт-Петербург
2013 г.



1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила внутреннего распорядка НОУ «Институт недвижимости» (далее - Правила) устанавливают:

- Порядок организации приема на обучение по дополнительным профессиональным программам НОУ «Институт недвижимости»;
- Порядок организации отчисления обучающихся в НОУ «Институт недвижимости»;
- Порядок организации восстановления обучающихся на обучение в НОУ «Институт недвижимости»;
- Правила предназначены для слушателей, обучающихся в НОУ «Институт недвижимости», для сотрудников НОУ «Институт недвижимости», преподавателей участвующих в работе НОУ «Институт недвижимости»;
- Правила являются документом, направленным на активное использование существующей законодательной и нормативной базы с целью дальнейшего развития и повышения качества дополнительного профессионального образования НОУ «Институт недвижимости».

2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В Правилах использованы основные нормативные правовые акты:

- Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24 мая 1999 года № 99 – ФЗ «О государственной политике Российской Федерации в отношении соотечественников за рубежом»;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152 – ФЗ «О персональных данных»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 21 ноября 2011 года № 957 «Об организации лицензирования отдельных видов деятельности»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 10 июля 2013 года № 582 «Об утверждении правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 15 августа 2013 года № 706 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг»;
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 01 июля 2013 года № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 29 августа 2013 года № 1008 « Об утверждении формы свидетельства о признании иностранного образования и (или) иностранной квалификации и технических требований к нему»;
- Устав НОУ «Институт недвижимости».



3. ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

- 3.4. **Дистанционные образовательные технологии:** образовательные технологии, реализуемые в основном с применением информационно - телекоммуникационных сетей при опосредованном (на расстоянии) взаимодействии обучающихся и педагогических работников.
- 3.5. **Документ о квалификации:** Удостоверение о повышении квалификации.
- 3.6. **Дополнительная профессиональная программа:** Программа повышения квалификации.
- 3.7. **Дополнительное образование:** Вид образования, который направлен на всестороннее удовлетворение образовательных потребностей человека в интеллектуальном, духовно – нравственном, физическом и (ИЛИ) профессиональном совершенствовании и не сопровождается повышением уровня образования.
- 3.8. **Дополнительное профессиональное образование:** дополнительное профессиональное образование направлено на удовлетворение образовательных и профессиональных потребностей, профессиональное развитие человека, обеспечение соответствия его квалификации меняющимся условиям профессиональной деятельности и социальной среды.
- 3.9. **Итоговая аттестация обучающихся:** форма оценки степени и уровня освоения обучающимися отдельной части или всего объема учебного курса, дисциплины (модуля) дополнительной профессиональной программы.
- 3.10. **Программа повышения квалификации:** программа повышения квалификации направлена на совершенствование и (или) получение новой компетенции, необходимой для профессиональной деятельности, и (или) повышение профессионального уровня.
- 3.11. **Результаты обучения:** усвоенные знания, умения, навыки освоения компетенции.
- 3.12. **Слушатели:** лица осваивающие дополнительные профессиональные программы.
- 3.13. **Форма обучения:** Очная (с отрывом от работы), очно – заочная (вечерняя без отрыва от работы).
- 3.14. **Электронное обучение:** организация образовательной деятельности с применением содержащейся в базах данных и используемой при реализации образовательных программ информации и обеспечивающих ее обработку информационных технологий, технических средств, а также информационно-телекоммуникационных сетей, обеспечивающих передачу по линиям связи указанной информации, взаимодействие обучающихся и педагогических работников.

В Правилах применяется сокращение: ДПО – Дополнительное профессиональное образование.

4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.2. Настоящие Правила приема, отчисления и восстановления обучающихся в Негосударственном образовательном учреждении «Институт недвижимости» (далее- Правила) регламентируют основные процедуры приема граждан Российской Федерации и иностранных граждан в НОУ «Институт недвижимости» по дополнительным профессиональным программам, организацию отчисления и восстановления на обучение по дополнительным профессиональным программам.



5. ПОРЯДОК ПРИЕМА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

- 5.1. В НОУ «Институт недвижимости» к освоению дополнительных профессиональных программ допускаются граждане Российской Федерации, лица без гражданства и иностранные граждане:
 - Имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
 - Получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.
- 5.2. Требование поступающему на обучение указываются в каждой дополнительной профессиональной программе.
- 5.3. Право на получение дополнительного профессионального образования лицами без гражданства регламентируется Федеральным законом «О государственной политике Российской Федерации в отношении соотечественников за рубежом».
- 5.4. Прием на обучение по дополнительным профессиональным программам проводится в течении всего календарного года в сроки, устанавливаемые планом работ или по мере комплектования групп.
- 5.5. Прием осуществляется на основании заключенного Договора между Заказчиком и НОУ «Институт недвижимости». Заказчиком может выступать непосредственно физическое лицо, которое будет проходить обучение, либо юридическое лицо, заключившее Договор на обучение в отношении своих работников, либо законный представитель обучающегося.
- 5.6. Обучающиеся (слушатели) НОУ «Институт недвижимости» и их законные представители имеют право ознакомиться с:
 - Уставом НОУ «Институт недвижимости»;
 - Лицензией на право ведения образовательной деятельности;
 - Настоящими правилами приема, отчисления и восстановления.
- 5.7. Прием слушателей на обучение по дополнительным профессиональным программам в НОУ «Институт недвижимости» осуществляется на основании приказа о зачислении.
- 5.8. Для зачисления на дополнительные профессиональные программы обучающимися (слушателями) предоставляются следующие документы:
 - Копия документа государственного или установленного образца о среднем профессиональном или высшем образовании или справка об обучении из образовательной организации (для студентов);
 - Согласие на обработку персональных данных;
 - Копия свидетельства о перемене фамилии (имени, отчества);
 - Признание иностранного образования и (или) иностранной квалификации (копия) при необходимости;
 - Перевод иностранного документа об образовании (копия) при необходимости.
- 5.9. НОУ «Институт недвижимости» при приеме на обучение обязуется принять согласие на обработку персональных данных, заверенное личной подписью поступающего.
- 5.10. К освоению дополнительных образовательных программ допускаются любые лица без предъявления требований к уровню образования, если иное не обусловлено спецификой реализуемой образовательной программы.

6. ОТЧИСЛЕНИЕ ОБУЧАЮЩИХСЯ

- 6.1. Образовательные отношения прекращаются в связи с отчислением слушателя из «НОУ «Институт недвижимости»»:
 - В связи с завершением обучения по дополнительным профессиональным программам;



- Досрочно по основаниям, установленным пунктом 6.2. настоящего Положения;
- 6.2. Образовательные отношения могут быть прекращены досрочно в следующих случаях:
 - 1) По инициативе слушателя и (или) физического или юридического лица, оплачивающего обучение;
 - 2) По инициативе НОУ «Институт недвижимости» в следующих случаях:
 - Невыполнения слушателем обязанностей по добросовестному освоению дополнительной профессиональной программы и выполнению учебного плана;
 - Установления нарушения порядка приема в НОУ «Институт недвижимости», повлекшего по вине слушателя его незаконное зачисление в НОУ «Институт недвижимости»;
 - В случае просрочки оплаты стоимости платных образовательных услуг;
 - По обстоятельствам, независящим от воли слушателя и НОУ «Институт недвижимости», в том числе в случае ликвидации НОУ «Институт недвижимости».
- 6.3. Основанием для прекращения образовательных отношений является приказ Ректора НОУ «Институт недвижимости» об отчислении слушателя.
При досрочном прекращении образовательных отношений договор об образовании расторгается на основании приказа Ректора НОУ «Институт недвижимости» об отчислении слушателя. Права и обязанности слушателя, предусмотренные законодательством об образовании и локальными нормативными актами НОУ «Институт недвижимости».
- 6.4. При досрочном прекращении образовательных отношений НОУ «Институт недвижимости» в трехдневный срок после издания приказа об отчислении обучающегося выдает слушателю, отчисленному из НОУ «Институт недвижимости», справку об обучении установленного НОУ «Институт недвижимости» образца.

7. ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОБУЧАЮЩИХСЯ

- 7.1. Восстановление обучающихся на обучение по дополнительным образовательным профессиональным программам НОУ «Институт недвижимости» не предусмотрено.

8. ОСОБЕННОСТИ ПРИЕМА НА ОБУЧЕНИЕ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ГРАЖДАН РФ, ИМЕЮЩИХ ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ, ПОЛУЧЕННЫЙ ЗА ПРЕДЕЛАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- 8.1. Иностранцы граждане и граждане Российской Федерации, получившие образование за рубежом, необходимое для освоения дополнительных профессиональных программ, имеют право на зачисление и обучение по дополнительным профессиональным программам, реализуемым в НОУ «Институт недвижимости».
- 8.2. Зачисление категорий граждан, указанных в п.5.1., в НОУ «Институт недвижимости» осуществляется на основании международных договоров о взаимном признании документов об образовании, перечень которых приведен на сайте ФГБНУ «Главэкспертцентр».



- 8.3. Граждане, чьи документы об образовании попадают под действие договоров, указанных в п.5.2., зачисляются на обучение на общих основаниях.
- 8.4. Также на общих основаниях зачисляются на обучение граждане, чьи документы об образовании выданы образовательными организациями, включенными в Перечень иностранных образовательных организаций, которые выдают документы об образовании и (или) квалификациях, признаваемых в Российской Федерации, утвержденный Распоряжением Правительства РФ № 1694-р от 19 сентября 2013 года.
- 8.5. Граждане, чьи документы об образовании не попадают под действие актов, указанных в п.5.2. и 5.5., для зачисления на обучение по дополнительным профессиональным программам, обязаны пройти процедуру нострификации – признание документов об образовании, согласно законодательству Российской Федерации.
- 8.6. Для зачисления на дополнительные профессиональные программы обучающимися (слушателями), относящимися к категории граждан, указанных в п.5.1., предоставляются документы, аналогичные списку, приведенному в п.2.7., в необходимых случаях переведенные на русский язык.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Решение об изменении, дополнении или отмене данного Положения принимает Ректор НОУ «Институт недвижимости» в установленном порядке. Изменения отображаются в Листе регистрации изменений.



НОУ Институт недвижимости

Санкт-Петербург, Невский пр., дом 87/2, литер «А», тел.: 717-09-59, 717-79-48.

E-mail: sec@nouin.ru // www.nouin.ru

10. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Правил приема, отчисления и восстановления слушателей НОУ «Институт недвижимости»,
утвержденного «__» _____ 2013 году

№ Изменения	№ Листа			Дата внесения изменения	Дата введения изменения	Всего листов в документе	Подпись Ответственного за внесение изменений
	изменен ного	нового	изъятого				
1							
2							
3							
4							