



Частное образовательное учреждение профессионального образования

**«Институт недвижимости»**

Санкт-Петербург, Невский пр., дом 87/2, тел.: 717-09-59, 717-79-48, 717-79-65

E-mail: [info@nouin.ru](mailto:info@nouin.ru) // [www.nouin.ru](http://www.nouin.ru) <https://vk.com/club7080605>

---

Частное образовательное учреждение профессионального образования  
«Институт недвижимости»

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по АФР ЧОУ ПО «Институт недвижимости»

Глазунова Е.А.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО  
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ  
ПРОГРАММАМ**

Санкт-Петербург  
2020 г.

## 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

- 1.1. Положение по организации образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам (далее – Положение) составлено в целях совершенствования организационно – методической деятельности Негосударственного образовательного учреждения «Институт недвижимости».
- 1.2. Положение предназначено для слушателей ЧОУ ПО «Институт недвижимости», а также для сотрудников и руководителей программ повышения квалификации участвующих в работе ЧОУ ПО «Институт недвижимости».

## 2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В Положении использованы основные нормативные правовые акты:

- Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152 – ФЗ «О персональных данных»;
- Устав Негосударственного образовательного учреждения «Институт недвижимости»;
- Положение об итоговой аттестации слушателей.

## 3. ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем Положении применяются следующие термины с соответствующими определениями:

- 3.1. **Дистанционные образовательные технологии:** образовательные технологии, реализуемые в основном с применением информационно - телекоммуникационных сетей при опосредованном ( на расстоянии) взаимодействии обучающихся и педагогических работников.
- 3.2. **Документ о квалификации:** Удостоверение о повышении квалификации.
- 3.3. **Дополнительная профессиональная программа:** Программа повышения квалификации.
- 3.4. **Дополнительное образование:** Вид образования, который направлен на всестороннее удовлетворение образовательных потребностей человека в интеллектуальном, духовно – нравственном, физическом и (ИЛИ) профессиональном совершенствовании и не сопровождается повышением уровня образования.
- 3.5. **Дополнительное профессиональное образование:** дополнительное профессиональное образование направлено на удовлетворение образовательных и профессиональных потребностей, профессиональное развитие человека, обеспечение соответствия его квалификации меняющимся условиям профессиональной деятельности и социальной среды.
- 3.6. **Итоговая аттестация обучающихся:** форма оценки степени и уровня освоения обучающимися отдельной части или всего объема учебного курса, дисциплины (модуля) дополнительной профессиональной программы.
- 3.7. **Качество образования (результатов обучения):** комплексная характеристика образования, выражающая степень его соответствия потребностям заказчика, в том

- числе степень достижения планируемых результатов дополнительной профессиональной программы;
- 3.8. **Направленность (профиль):** ориентация образовательной программы на конкретные области знания и (или) виды деятельности, определяющая ее предметно- тематическое содержание, преобладающие виды учебной деятельности обучающегося и требования к результатам освоения образовательной программы.
  - 3.9. **Образование:** единый целенаправленный процесс воспитания и обучения, являющийся общественно значимым благом и осуществляемый в интересах человека, семьи, общества и государства, а также совокупность приобретаемых знаний, умений, навыков, ценностных установок, опыта деятельности и компетенции определенных объема и сложности в целях интеллектуального, духовно – нравственного, творческого, физического и ( или) профессионального развития человека, удовлетворения его образовательных потребностей и интересов;
  - 3.10. **Образовательная деятельность:** деятельность по реализации образовательных программ;
  - 3.11. **Образовательная организация:** некоммерческая организация осуществляющая на основании лицензии образовательную деятельность в качестве основного вида деятельности в соответствии с целями, ради достижения которых такая организация создана;
  - 3.12. **Образовательная программа:** комплекс основных характеристик образования (объем, содержание, планируемые результаты), организационно – педагогических условий, форм аттестации. Образовательная программа в виде учебного плана, календарного учебного графика, курсов, дисциплин (модулей), иных компонентов, а также оценочных методических материалов;
  - 3.13. **Образовательный процесс:** процесс реализации образовательной программы, ее частей или программ отдельных учебных курсов, предметов и дисциплин (модулей), осуществляемый организацией, осуществляющей образовательную деятельность;
  - 3.14. **Обучающийся:** физическое лицо, осваивающее образовательную программу;
  - 3.15. **Обучение:** целенаправленный процесс организации деятельности обучающихся по овладению знаниями, умениями, навыками и компетенцией, приобретению опыта деятельности, развитию способностей, приобретению опыта применения знаний в повседневной жизни и формированию у обучающихся мотивации получения образования в течение всей жизни;
  - 3.16. **Программа повышения квалификации:** программа повышения квалификации направлена на совершенствование и (или) получение новой компетенции, необходимой для профессиональной деятельности, и (или) повышение профессионального уровня.
  - 3.17. **Профессиональное образование:** вид образования, который направлен на приобретение обучающимися в процессе освоения основных профессиональных образовательных программ знаний, умений, навыков и формирование компетенции определенных уровня и объема, позволяющих вести профессиональную деятельность в определенной сфере и ( или) выполнять работу по конкретным профессии или специальности;
  - 3.18. **Результаты обучения:** усвоенные знания, умения, навыки освоения компетенции.
  - 3.19. **Слушатели:** лица осваивающие дополнительные профессиональные программы.
  - 3.20. **Форма обучения:** Очная ( с отрывом от работы), очно – заочная (вечерняя без отрыва от работы), дистанционное.
  - 3.21. **Электронное обучение:** организация образовательной деятельности с применением содержащейся в базах данных и используемой при реализации образовательных программ информации и обеспечивающих ее обработку информационных технологий, технических средств, а также информационно-телекоммуникационных сетей, обеспечивающих передачу по линиям связи

указанной информации, взаимодействие обучающихся и педагогических работников.

#### 4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Дополнительное образование направлено на всестороннее удовлетворение образовательных потребностей человека в интеллектуальном, духовно – нравственном, физическом и (или) профессиональном совершенствовании и не сопровождается повышением уровня образования.
- 4.2. Дополнительное профессиональное образование является подвидом дополнительного образования.
- Дополнительное профессиональное образование направлено на удовлетворение образовательных и профессиональных потребностей, профессиональное развитие человека, обеспечение соответствия его квалификации меняющимся условиям профессиональной деятельности и социальной среды.
- Дополнительное профессиональное образование осуществляется посредством реализации дополнительных профессиональных программ повышения квалификации и профессиональной переподготовки.
- Содержание дополнительного профессионального образования определяется образовательной программой, разработанной учебным отделом ЧОУ ПО «Институт недвижимости» и утвержденной Ректором, если иное не установлено ФЗ законом от 29 декабря 2012 года № 273 «Об образовании в Российской Федерации» и другими федеральными законами, с учетом потребностей лица, организации, по инициативе которых осуществляется дополнительное профессиональное образование.
- 4.3. В ЧОУ ПО «Институт недвижимости» образовательная деятельность по реализации дополнительных профессиональных программ осуществляется на государственном языке Российской Федерации.
- 4.4. Формы обучения и сроки освоения дополнительной профессиональной программы определяются образовательной программой и (или) договором об образовании.
- Срок освоения дополнительной образовательной программы должен обеспечивать возможность достижения планируемых результатов и получение новой компетенции ( квалификации), заявленных в программе.
- 4.5. Обучение по дополнительной профессиональной программе в ЧОУ ПО «Институт недвижимости» осуществляется на основании договора об обучении, заключаемого со слушателем и (или) с физическим или юридическим лицом, обязующимся оплатить обучение лица, зачисляемого на обучение.
- 4.6. Освоение дополнительных профессиональных программ завершается итоговой аттестацией слушателей. Текущий контроль знаний и промежуточная аттестация слушателей не предусмотрены. Порядок организации итоговой аттестации по программам дополнительного профессионального образования установлен в Положении об итоговой аттестации слушателей.
- 4.7. Лицам, успешно освоившим соответствующую дополнительную профессиональную программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдаются документы о квалификации: удостоверение , образец которого самостоятельно устанавливается ЧОУ ПО «Институт недвижимости».
- 4.8. Лицам, не прошедшим итоговой аттестации или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, в также лицам, освоившим часть образовательной программы и (или) отчисленным из ЧОУ ПО «Институт недвижимости», может быть выдана справка об обучении или периоде обучения по образцу, самостоятельно устанавливаемому ЧОУ ПО «Институт недвижимости».
- 4.9. Правила применения электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации дополнительных профессиональных программ установлены в документе «Положение об использовании электронного обучения,

дистанционных образовательных технологий при реализации дополнительных профессиональных программ».

## **5. ОРГАНИЗАЦИЯ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА ПО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ**

- 5.1. Слушателями ЧОУ ПО «Институт недвижимости» являются лица, зачисленные на обучение приказом Ректора или проректора по АФР ЧОУ ПО «Институт недвижимости».
- 5.2. Обучение в ЧОУ ПО «Институт недвижимости» по дополнительным профессиональным программам осуществляется в очной, очно- заочной формах обучения.  
Формы обучения определяются ЧОУ ПО «Институт недвижимости» самостоятельно в соответствии с дополнительными профессиональными программами и в соответствии с потребностями заказчика на основании заключенного с ним договора на обучение.
- 5.3. Обучение по дополнительным профессиональным программам осуществляется как одновременно и не прерывно, так и поэтапно, в том числе посредством освоения отдельных учебных предметов, курсов, дисциплин ( модулей), электронного обучения, дистанционных образовательных технологий в порядке, установленном дополнительной профессиональной программой и (или) договором об обучении.
- 5.4. Продолжительность освоения дополнительной профессиональной программы определяется дополнительной профессиональной программой и договором на обучение.
- 5.5. ЧОУ ПО «Институт недвижимости» для реализации дополнительных профессиональных программ устанавливает следующие виды учебных занятий и учебных работ: лекции, практические и семинарские занятия, круглые столы, мастер-классы, деловые игры, ролевые игры, тренинги, семинары по обмену опытом, выездные занятия, консультации, и другие виды учебных занятий и учебных работ.
- 5.6. Для всех видов аудиторных занятий устанавливается академический час продолжительностью 45 минут.
- 5.7. Организация учебного процесса ЧОУ ПО «Институт недвижимости» регламентируется расписанием занятий и дополнительной профессиональной программой, утвержденных в установленном порядке.

## **6. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

- 6.1. Образовательные отношения прекращаются в связи с отчислением слушателя из НОУ «Институт недвижимости»:
  - В связи с завершением обучения по дополнительным образовательным программам;
  - Досрочно по основаниям, установленным пунктом 6.2. настоящего Положения.
- 6.2. Образовательные отношения могут быть прекращены досрочно в следующих случаях:
  - По инициативе слушателя и (или) физического или юридического лица, оплачивающего его обучение;
  - По инициативе ЧОУ ПО «Институт недвижимости» в следующих случаях:
  - Невыполнения слушателем обязанностей по добросовестному освоению дополнительной профессиональной программы и выполнению учебного плана;

- Установление нарушения порядка приема в ЧОУ ПО «Институт недвижимости», повлекшего по вине слушателя его незаконное зачисление в ЧОУ ПО «Институт недвижимости»;
  - Установления нарушения слушателем Правил внутреннего распорядка;
  - В случае просрочки оплаты стоимости платных образовательных услуг
  - По обстоятельствам, не зависящим от воли слушателя и ЧОУ ПО «Институт недвижимости», в том числе в случае ликвидации ЧОУ ПО «Институт недвижимости».
- 6.3. Основанием для прекращения образовательных отношений является приказ Ректора или проректора по АФР ЧОУ ПО «Институт недвижимости» об отчислении слушателя.

При досрочном прекращении образовательных отношений договор об образовании расторгается на основании приказа Ректора или проректора по АФР ЧОУ ПО «Институт недвижимости» об отчислении слушателя. Права и обязанности слушателя, предусмотренные законодательством об образовании и локальными нормативными актами ЧОУ ПО «Институт недвижимости», прекращаются с даты его отчисления из ЧОУ ПО «Институт недвижимости».

- 6.4. При досрочном прекращении образовательных отношений ЧОУ ПО «Институт недвижимости» в трехдневный срок после издания приказа об отчислении обучающегося выдает слушателю, отчисленному из ЧОУ ПО «Институт недвижимости», справку об обучении установленного в ЧОУ ПО «Институт недвижимости» образца.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Решение об изменении, дополнении или отмене данного Положения принимает Ректор или проректор по АФР ЧОУ ПО «Институт недвижимости» в установленном порядке. Изменения отображаются в Листе регистрации изменений.

## 8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

**Положения по организации и осуществлению образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам в ЧОУ ПО «Институт недвижимости», утвержденного «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 году**

№ Изменения	№ Листа			Дата внесения изменения	Дата введения изменения	Всего листов в документе	Подпись Ответственного за внесение изменений
	измененного	нового	изъятого				
1							
2							
3							
4							